

INITIËLE INVESTERING

Toelatingsprijs	-	
Drempel	-	
Oppervlakte in m ²	200	
Inrichting	125.000€	
Aantal showroomhaarden	20	
Kost/showroomhaard*	30 139€	
Showroombekledingen	20 000€	
Overige	20 000€	
Totaal showroom	195 139€	
Kasstroom bedrijfskapitaal	75 000€	
Totale financieringsbehoefte*	270 139€	
Eigen middelen	70 000€	26%
Bankfinanciering	200 139€	74%

*Mogelijkheid tot het leasen van de showroom

SIMULATIE OF P&L	Jaar 1	Jaar 2	Jaar 3	Jaar 4
Hoeveelheden	100	125	150	175
Totale omzet vóór belastingen	626 850€	783 563€	940 275€	1 096 988€
Directe kostprijs inclusief installatie	354 000€	442 500€	531 000€	619 500€
Brutomarge	272 850€	341 063€	409 275€	477 488€
	44%	44%	44%	44%
Bezoldiging exclusief installatie	140 000€	140 000€	140 000€	140 000€
Diensten en diverse goederen	107 140€	112 625€	118 110€	123 595€
Bedrijfsresultaat	25 710€	88 438€	151 165€	213 893€
	4%	11%	16%	19%
Financiële lasten	5 003€	5 003€	5 003€	5 003€
Afschrijvingen	25 020	25 020€	25 020€	25 020€
Resultaat vóór belastingen	-4 313€	58 415€	121 142€	183 870€
	-1%	7%	13%	17%
Resultaat na belastingen	-2 803€	37 969€	78 742€	119 515€
	0%	5%	8%	11%
Kasstroom	20 707€	83 434€	146 162€	208 889€

* indicatief en niet-contractueel